



Jérémie Bilodeau
 Courtier immobilier résidentiel et commercial
 D4803
 Téléphone : 514-838-2494
 Courriel : bilodeauprestige@gmail.com



Saint-Ambroise-de-Kildare

121, Route 343

21025277 - Source : LA MÉTROPOLE, Agence immobilière

À vendre : 1 749 900 \$ plus taxe



Catégorie	Terre/Terrain
Genre	Terrain

Terrain	
Façade	533 pieds
Profondeur	466 pieds
Superficie	93458 pieds carrés

Évaluation (2022)	
Terrain	295 100 \$

Grand terrain très bien situé à St-Ambroise à une intersection très passante vous offrant plusieurs possibilités. L'acheteur devra vérifier auprès de la ville la vocation qu'il entend donner à celui-ci. Prendre note que selon la municipalité on ne peut faire de station-service ou un bar sur ce terrain. À noter que le test phase 1 a déjà été effectué par le vendeur et qu'il n'y a aucune contamination et le rapport est disponible.

Addenda

Grand terrain très bien situé à St-Ambroise à une intersection très passante vous offrant plusieurs possibilités. L'acheteur devra vérifier auprès de la ville la vocation qu'il entend donner à celui-ci. Prendre note que selon la municipalité on ne peut faire de station-service ou un bar sur ce terrain. À noter que le test phase 1 a déjà été effectué par le vendeur et qu'il n'y a aucune contamination et le rapport est disponible.

Caractéristiques

Approvisionnement en eau	Municipalité
Système d'égouts	Aucun
Topographie	Plat
Zonage	Résidentiel, Commercial



